

## Vendita Appartamento Genova Cornigliano 2 vani



Liguria - Genova - Genova - - Cornigliano

**Tipo contratto:** Vendita

**Tipo immobile:** Appartamento

**Vani:** 2

**Ascensore:** No

**Bagni:** 1

**Box:** No

**Metratura:** 95mq mq

**Piano:** [5 ed ultimo](#)

**Posto auto:** No

**Riscaldamento:** [autonomo](#)

**Spazio esterno:** N.D.

**Stato immobile:** [buone](#)

Cornigliano alta (Via dei Sessanta) liberi 95mq , posti al quinto ed ultimo piano di un condominio ben tenuto , dotato di ascensore , riscaldamento autonomo e con spese di amministrazione contenute.

L'intero appartamento è rivolto a sud , luminosissimo , e gode di una splendida vista mare da ogni finestra .

L'immobile è composto da un ingresso alla genovese , il ripostiglio , due camere da letto , la cucina abitabile , il bagno ed il salone .

Tutti gli ambienti sono molto ampi e di facile eventuale riorganizzazione.

Le condizioni sono piuttosto buone , anche se una parziale ristrutturazione ne esalterebbe l'estetica e la funzionalità, conferendo nuovi spazi ed un aspetto moderno .

Gli infissi sono a doppi vetri con taglio termico , la porta è blindata .

Completa la proprieta' un bellissimo terrazzo sovrastante di c.ca 60mq , godibilissimo ed anch'esso con una meravigliosa vista mare.

**Richiesta: €118.000**