

Vendita Appartamento Genova San Fruttuoso 3 vani



Liguria - - Genova - - San Fruttuoso

Tipo contratto: Vendita

Tipo immobile: Appartamento

Vani: 3

Ascensore: No

Bagni: 1

Box: No

Metratura: 105mq mq

Piano: [2](#)

Posto auto: Sì

Riscaldamento: [autonomo](#)

Spazio esterno: [lunga poggiolata angolare](#)

Stato immobile: [da riordinare](#)

Sanfruttuoso (Via Giovanni XXIII) in piccola palazzina anni 60 di soli due piani eredi vendono panoramico appartamento di vani sette della superficie di circa mq. 105 composto da ingresso, tre camere di cui due matrimoniali, soggiorno , cucina abitabile, bagno e ripostiglio. L'appartamento è posto al secondo piano senza ascensore ma con agevoli scale a salire, dotato di lunga balconata angolare e riscaldamento autonomo. Internamente da ristrutturare. Bellissima vista panoramica della città con sole tutto il giorno, luminosissimo e silenzioso. Annesso all'alloggio abbiamo un posto auto scoperto assegnato in area privata delimitata da sbarra e spazio ad uso cantina nel piano fondi. Spese condominiali contenute. Ottima opportunità. Vendita in collaborazione con Garden House Immobiliare.

Richiesta: €192.000