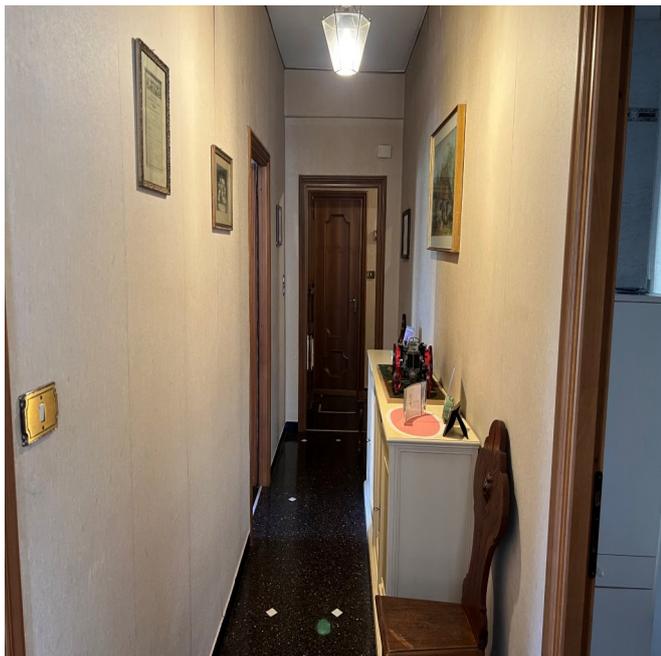


## Vendita Appartamento Genova Marassi 2 vani



Liguria - - Genova - - Marassi

**Tipo contratto:** Vendita

**Tipo immobile:** Appartamento

**Vani:** 2

**Ascensore:** Sì

**Bagni:** 1

**Box:** No

**Metratura:** 70mq mq

**Piano:** [4](#)

**Posto auto:** No

**Riscaldamento:** [Centralizzato](#)

**Spazio esterno:** [poggiolata](#)

**Stato immobile:** [da riordinare](#)

Marassi (inizio Viale Bracelli) in posizione comoda a mezzi e negozi liberi ampi vani 5 della sua superficie di circa mq. 70 composti da ingresso, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, ampio soggiorno e ripostiglio. L'immobile si trova al quarto piano con ascensore e dotato di riscaldamento centralizzato con termovalvole ed un poggiolata angolare in parte verandata. Internamente l'immobile è da rimodernare. Molto luminoso con doppia esposizione sia su Viale Bracelli che su Salita Franzonina. Vera opportunità in zona, prezzo trattabile.

**Richiesta: €96.000**