

## Vendita Appartamento Genova Sestri Ponente 3 vani



Liguria - - Genova - - Sestri Ponente

**Tipo contratto:** Vendita

**Tipo immobile:** Appartamento

**Vani:** 3

**Ascensore:** Sì

**Bagni:** 1

**Box:** No

**Metraglia:** 95mq mq

**Piano:** [5 ed ultimo](#)

**Posto auto:** No

**Riscaldamento:** [Centralizzato](#)

**Spazio esterno:** [poggiolata](#)

**Stato immobile:** [buono stato generale](#)

Sestri Ponente (Via Sant'Alberto) in palazzo moderno ampissimi vani 6,5 della superficie di circa mq. 95 composti da ingresso, tre camere, bagno, corridoio, cucina con tinello, ripostiglio ed ampia balconata vivibile. L'immobile è tutto esterno con esposizione in facciata ed laterale con gradevole vista verde; posto all'ultimo piano con riscaldamento centralizzato con termovalvole ed ascensore. Internamente necessità di riordino , infissi in alluminio con doppi vetri ed bagno in ottimo stato. A completare abbiamo una ampia cantina nel piano fondi. Possibilità di acquisto di posto moto coperto a pochi metri dal portone. Soleggiatissimo con discreta vista e scorcio mare. prezzo trattabile.

**Richiesta: €125.000**